

Số: /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

### **THÔNG BÁO**

**V/v điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB để thực hiện Dự án Đường dẫn vào cầu số 01 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1207/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt Phương án Thiết kế kỹ thuật - Dự toán đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB thực hiện Dự án Đường dẫn vào cầu số 01 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị;*

*Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Đường dẫn vào cầu số 01 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị;*

*Căn cứ Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 14 tháng 12 năm 2020 của HĐND tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Kon Tum;*

*Căn cứ Thông báo số 508/TB-UBND và Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 31*

tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum về Thông báo, Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Đường dẫn vào Cầu số 1 qua sông Đăk Bla gắn với chỉnh trang đô thị - Đợt 2;

Căn cứ Công văn số 436/TTPTQĐ-TH ngày 20 tháng 8 năm 2021 của Trung tâm phát triển quỹ đất về giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 297/TTr-TNMT ngày 23 tháng 8 năm 2021; đề nghị của Ban Quản lý các dự án 98 tại Tờ trình số 509/TTr-BQLDA ngày 23 tháng 8 năm 2021 và đề nghị tại Công văn số 436/TTPTQĐ-TH ngày 20 tháng 8 năm 2021 của Trung tâm phát triển quỹ đất về giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án,

UBND thành phố Kon Tum thông báo nội dung như sau:

**1. Điều chỉnh diện tích thu hồi đất của 02 hộ gia đình** ông Nguyễn Văn Thanh và ông Nguyễn Đức Dũng đã được ban hành kèm theo Thông báo số 508/TB-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum.

**2. Bổ sung diện tích thu hồi đất của 01 hộ gia đình** bà Nguyễn Thị Thu Thủy do chia tách diện tích từ hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thanh.

*(Có danh sách điều chỉnh, bổ sung diện tích thông báo thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân kèm theo)*

**\* Lý do điều chỉnh, bổ sung diện tích thu hồi đất:** Do thiếu sót trong quá trình thu thập hồ sơ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*đất trồng lúa nước còn lại và đất trồng cây hàng năm khác*).

**- Vị trí thu hồi:** Tại phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum.

**3. Các nội dung khác:** Thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 508/TB-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum.

**4. Giao UBND phường Thắng Lợi có trách nhiệm thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi biết; niêm yết công khai thông báo này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.**

**- Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT. HĐND thành phố;
- Chủ tịch; PCT UBND TP phụ trách;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- UBMTTQVN thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản các dự án 98;
- UBND và UBMTTQVN Thắng Lợi;
- Các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Lưu: VT, UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Ngọc Định**